



۱۴۰۴/۰۴/۱۷
۱۴۰۴/۰۴/۱۷

قرارداد بهره‌برداری از کانکس سازمان

این قرارداد با استناد به بند الف ماده ۱۱ قانون برگزاری مناقصات و با توجه به ماده ۶۱ آیین نامه مالی و معاملاتی سازمان مصوب ۱۳۸۶/۱۲/۲۹ و بند «ی» ماده ۱ دستورالعمل موضوع بند «ب» ماده ۲۹ آیین نامه مذکور و مطابق مواد ۱۰ و ۲۱۹ قانون مدنی و با توافق و تراضی طرفین؛ در تهران فیما بین سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۰۲۴۵ و کد اقتصادی ۱۷۹۷-۳۴۶۸-۴۱۱۳ به نمایندگی آقای محمد علی افتخاری (معاون توسعه مدیریت و منابع) به نشانی: تهران، بزرگراه شهید حقانی (غرب به شرق)، بعد از ایستگاه مترو، بلوار کتابخانه ملی ایران که از این پس «سازمان» نامیده می‌شود از یک طرف و آقای سیدحسین حسینی فرزند سید اسمعیل به کد ملی ۰۴۲۰۵۵۶۹۱۵ به آدرس تهران، میدان رسالت، خیابان شهید طرقي، خیابان نظامی پلاک ۹ واحد ۱۲ و شماره همراه ۰۹۱۰۱۴۶۶۶۴ و تلفن ثابت ۲۲۹۰۳۷۷۰ که از این پس «بهره‌بردار» نامیده می‌شود از طرف دیگر، به شرح مفاد و تعهدات لازم الاجرای ذیل منعقد گردید.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از اجازه بهره‌برداری از یک باب کانکس به مساحت ۹ مترمربع جهت ارائه خدمات تاکسی سرویس واقع در ضلع شرقی ساختمان کتابخانه ملی با برق و دو خط تلفن داخلی در محل مورد بهره‌برداری و سایر توابع شرعی و عرفیه که به رؤیت و تأیید بهره‌بردار رسیده است، به همراه شرایط اختصاصی پیوست که جزء لاینفک قرارداد است. تبصره: لازم به ذکر است بهره‌بردار قبلاً از محل موضوع قرارداد بازدید به عمل آورده و طبق شرایط موجود، حاضر به انعقاد قرارداد گردیده است.

ماده ۲- مدت قرارداد

طول مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱ لغایت ۱۴۰۴/۶/۳۱ به مدت یکسال کامل شمسی می‌باشد. تبصره ۱: بهره‌بردار قبل از شروع به بهره‌برداری، مکلف است تاییدیه ناظر قرارداد نسبت به تجهیز محل را که ظرف ۷۲ ساعت اعلام می‌گردد، اخذ نماید. بدیهی است عدم تایید ناظر قرارداد با ذکر مصادیق می‌باشد. تبصره ۲: در صورت اتمام مدت قرارداد و یا فسخ قرارداد به هر علت، بهره‌بردار موظف است ظرف مدت یک هفته نسبت به تخلیه محل موضوع قرارداد اقدام نماید. در صورت عدم تخلیه ظرف مدت مذکور، سازمان می‌تواند ضمن ضبط تضامین مأخوذه به نفع خود رأساً به هر نحو و حتی بدون نیاز به مراجعه به مراجع ذیصلاح قانونی نسبت به تخلیه اقدام نماید و بهره‌بردار با امضای این قرارداد حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود. به هر حال بهره‌بردار ملزم به پرداخت جریمه تأخیر در تخلیه روزانه معادل دو برابر اجرت المسمی روزانه قراردادی تعیین و بهره‌بردار متعهد به پرداخت آن است.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

کل مبلغ قرارداد از بابت بهره‌برداری یکساله از محل موضوع قرارداد و امکانات و تجهیزات در اختیار معادل ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هشت میلیون ریال) و ماهیانه ۸۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتاد و چهار میلیون ریال) می‌باشد و بهره‌بردار مکلف است آن را به شرح زیر پرداخت نماید.

ماده ۴- نحوه پرداخت

۴-۱- بهره‌بردار مکلف است در ابتدای هر ماه مبلغ ماهیانه را به شماره حساب IR۳۰۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۰۴۰۰۳۰۰۰۶۹۵ با شناسه ۳۹۳۰۰۴۰۸۲۱۰۱۱۰۰۰۰۱۱۱۱۱۱۳۰۳۰۱ نزد بانک مرکزی به نام سازمان اسناد و کتابخانه ملی واریز و فیش واریزی را به اداره کل امور مالی تحویل نماید.

تبصره: به ازای هر روز تأخیر در واریز مبلغ ماهیانه قرارداد، خسارت تأخیر تأدیه معادل دو برابر اجرت المسمی روزانه قراردادی تعیین گردید که به مبلغ ماهیانه قرارداد اضافه می‌گردد و بهره‌بردار مکلف به پرداخت آن است.

۴-۲- در صورت عدم پرداخت مبلغ ماهیانه در مهلت زائد بر ۵ روز از سررسید، سازمان می‌تواند مبلغ ماهیانه پرداخت نشده به علاوه خسارت تأخیر تأدیه متعلقه و سایر خسارات وارده را مجموعاً از محل تضامین مأخوذه برداشت و یا به هر نحو مقتضی دیگر جبران و قرارداد را فسخ نماید و بهره‌بردار با امضای این قرارداد حق هر گونه اعتراض و ادعایی را در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۵- تضامین

۵-۱- تضمین حسن انجام تعهدات معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد می‌باشد که بهره‌بردار مکلف است قبل از انعقاد و مبادله قرارداد، مبلغ مذکور را به صورت ضمانتنامه بانکی و یا نقدی به شماره حساب معرفی شده از سوی سازمان واریز و فیش آن را به امور مالی ارائه نماید. تضمین مذکور در پایان مدت قرارداد و پس از تأیید ناظر قرارداد و تنظیم صورتجلسه مبنی بر تحویل کامل و بی عیب و نقص محل‌های موضوع قرارداد و امکانات و تجهیزات در اختیار و تسویه کامل کلیه مبالغ قرارداد، به بهره‌بردار مسترد خواهد شد. تبصره: در صورتی که در مدت قرارداد بیش از پنج درصد تضمین مأخوذه به هر دلیل برداشت شود و قرارداد کماکان ادامه داشته باشد، بهره‌بردار مکلف است کسری را تا معادل مبلغ اولیه تضمین جبران و نزد سازمان تودیع نماید. در غیر این صورت علاوه بر ضبط تضامین مأخوذه، حق فسخ قرارداد برای سازمان محفوظ می‌باشد.

۵-۲- بهره‌بردار مکلف است یک فقره چک از بابت تخلیه محل مورد بهره‌برداری معادل مبلغ کل قرارداد به اداره کل امور مالی سازمان تحویل نماید.

ماده ۶- ناظر قرارداد

۶-۱- نظارت بر حسن انجام تعهدات بهره‌بردار از سوی سازمان بر عهده اداره کل تدارکات و خدمات عمومی به نشانی سازمان که در این قرارداد «ناظر قرارداد» نامیده می‌شود، واگذار گردید و بهره‌بردار و یا نماینده تام‌الاختیار معرفی شده از سوی وی موظف است هماهنگی‌های لازم را در اجرای مفاد این قرارداد با ناظر قرارداد به عمل آورد.

۶-۲- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی بهره‌بردار و نیز انجام هرگونه مکاتبه در این زمینه با ناظر قرارداد است. تبصره: در صورت نیاز به هرگونه تغییر یا اصلاح مفاد قرارداد و همچنین صدور الحاقیه تا قبل از خاتمه مدت قرارداد، این موارد پس از اعلام ناظر قرارداد و اخذ دستور از مقام مجاز سازمان، صرفاً از طریق اداره کل امور حقوقی، مجلس و استانها قابل انجام و مود تأیید است.

سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران



ماده ۷- تعهدات طرفین

۷-۱- تعهدات بهره‌بردار

- الف- بهره‌بردار حق انتقال موضوع قرارداد، کلاً، جزئاً یا به نحو اشاعه، تحت هیچ عنوان، اعم از وکالت، صلح، مشارکت و ... را به غیر ندارد. در صورت تخلف و صرفاً بنا به تشخیص سازمان، سازمان می‌تواند قرارداد را نسبت به باقی‌مانده مدت به صورت یک جانبه فسخ و تمامی خسارات و ضرر و زیان‌های وارده را از محل تضامین مأخوذه و یا به هر نحو مقتضی دیگر جبران نماید و بهره‌بردار با امضای این قرارداد حق هر گونه اعتراض و یا ادعایی را در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود.
- ب- بهره‌بردار مکلف است در استفاده از محل موضوع قرارداد تعدی و تفریط ننماید و جبران کلیه خسارات وارده ناشی از تعدی و تفریط و رفع عیوب وارده ناشی از آن تماماً بر عهده بهره‌بردار است و در صورت استنکاف، ضمن محفوظ بودن حق فسخ برای سازمان، سازمان حق دارد تمامی هزینه‌های مربوطه و خسارات وارده را از محل تضامین مأخوذه و یا به هر نحو مقتضی دیگر برداشت و جبران نماید.
- ج- کلیه تعمیرات و هزینه آن بر عهده بهره‌بردار است که انجام آن صرفاً با هماهنگی و اخذ مجوز از سوی ناظر قرارداد امکان پذیر می‌باشد.
- تبصره ۱: در خصوص تجهیزات در اختیار بهره‌بردار که نیاز به نگهداری دارند، امر نگهداری توسط سازمان رأساً انجام خواهد شد و هزینه‌های آن جهت پرداخت به بهره‌بردار اعلام می‌گردد و بهره‌بردار موظف است هزینه را به حساب اعلامی سازمان واریز نماید. در غیر این صورت سازمان از محل تضامین مأخوذه و یا به هر نحو مقتضی دیگر هزینه‌های انجام شده را وصول و جبران خواهد نمود.
- د- بهره‌بردار متعهد گردید پس از اتمام مدت قرارداد و یا در هر صورت که قرارداد ادامه نداشته باشد نسبت به تخلیه کامل محل موضوع قرارداد، حداکثر ظرف مدت هفت روز، اقدام و آن را به همراه امکانات و تجهیزات در اختیار به همان شکل که تحویل گرفته است بدون نقص و ایراد تحویل سازمان نماید. در صورت ورود خسارت به محل‌های موضوع قرارداد و یا به امکانات و تجهیزات در اختیار و استنکاف بهره‌بردار از اعاده وضعیت به حالت زمان تحویل، سازمان مجاز است تضامین مأخوذه را به نفع خود ضبط نماید و بهره‌بردار حق هر گونه اعتراض و ادعایی را با امضای این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود. در صورتی که خسارت وارده بیش از تضامین مأخوذه باشد سازمان می‌تواند به هر نحو مقتضی در جهت جبران خسارات اقدام نماید.
- ه- بهره‌بردار هیچ گونه وجهی بابت سرقتی نپرداخته و لذا در زمان تخلیه نیز حق هرگونه مطالبه وجهی از این بابت ندارد. همچنین بهره‌بردار با امضای این قرارداد اقرار نمود که حق کسب و پیشه و تجارت نداشته و هیچ ادعایی نیز در آینده ندارد.
- و- کلیه کسور قانونی متعلقه قانونی در خصوص این قرارداد تماماً بر عهده بهره‌بردار است به نحوی که سازمان هیچ مسئولیتی ندارد.
- ز- در پایان مدت قرارداد و در صورت پرداخت به موقع تمام مبلغ قرارداد و عدم نقض تعهدات توسط بهره‌بردار به ترتیبی که در این قرارداد معین گردیده تضامین مأخوذه و یا الباقی آن، حسب مورد، بعد از تخلیه و تحویل محل و تحویل سالم و بی عیب و نقص امکانات و تجهیزات در اختیار و تسویه حساب با سازمان به بهره‌بردار مسترد خواهد شد.
- ح- بهره‌بردار موظف است یک نفر نماینده تام‌الاختیار خود را جهت هماهنگی در اجرای مفاد این قرارداد به سازمان معرفی نماید. این نماینده مکلف خواهد بود جهت هماهنگی در انجام هرچه بهتر موضوع قرارداد و رفع مشکلات احتمالی اقدام نماید.
- ط- بهره‌بردار اقرار می‌نماید که مشمول هیچ یک از ممنوعیت‌های مندرج در لایحه قانونی منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نبوده و چنانچه تا پایان قرارداد خلاف آن برای سازمان ثابت شود، قرارداد باطل و سازمان کلیه هزینه‌ها و خسارات و ضرر و زیان‌های

وارده خود را از محل مطالبات، ضبط تضامین مأخوذه و یا به هر نحو مقتضی دیگر از بهره‌بردار مطالبه و مسترد می‌نماید. مضاف بر این که حق ارجاع موضوع به دادگاه صالحه و تعقیبات کیفری برای سازمان همواره مصون و محفوظ است.

ی- بهره‌بردار متعهد است از محل موضوع قرارداد صرفاً به منظور پیش‌بینی شده در ماده یک قرارداد استفاده نماید. در غیر این صورت و صرفاً بنا به تشخیص سازمان، سازمان حق فسخ قرارداد را برای باقیمانده مدت دارد و کلیه خسارات و ضرر و زیان‌های وارده را از محل تضامین مأخوذه و یا به هر نحو مقتضی دیگر جبران خواهد نمود و بهره‌بردار با امضای این قرارداد حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در حال و آینده از خود سلب و ساقط نمود.

ک- بهره‌بردار در مقابل سازمان مسئول اعمال کارکنان خود می‌باشد و در هر حال که سازمان تشخیص دهد حضور و ادامه فعالیت برخی از کارکنان بهره‌بردار در امور اجرایی سازمان اخلال ایجاد می‌کند، بهره‌بردار موظف به جایگزینی این قبیل کارکنان می‌باشد. پرداخت حقوق و مزایای قانونی کارکنان بهره‌بردار بر عهده وی می‌باشد. در هر حال سازمان هیچ مسئولیتی در قبال کارکنان بهره‌بردار و مراجع قانونی از هر حیث ندارد.

تبصره ۲: کلیه مسئولیتهای حفاظت فنی و ایمنی و بهداشت کار بر عهده بهره‌بردار است به نحوی که هیچ مسئولیتی متوجه سازمان نمی‌باشد.
تبصره ۳: بهره‌بردار موظف است کلیه کارکنان خود را که در اجرای این قرارداد فعالیت دارند بیمه حوادث و مسئولیت نماید. در صورت وقوع هر نوع حادثه‌ای برای کارکنان بهره‌بردار، سازمان هیچ مسئولیتی نداشته و ندارد و بهره‌بردار مسئول پاسخگویی به مراجع ذیصلاح قانونی است. در هر حال سازمان هیچ مسئولیتی در قبال کارکنان بهره‌بردار و مراجع قانونی از هر حیث ندارد.

ل- با توجه به نوع بهره‌برداری از محل موضوع قرارداد، بهره‌بردار موظف است محل در اختیار را بیمه آتش‌سوزی نماید و در صورتی که سازمان ساختمان‌های تحت تملک خود را کلاً بیمه نموده باشد هزینه‌های آن به نسبت مساحت در اختیار بر عهده بهره‌بردار است و بهره‌بردار موظف به واریز مبالغ اعلامی به حساب سپرده معرفی شده سازمان می‌باشد. همچنین بهره‌بردار موظف به اخذ بیمه مسئولیت می‌باشد و باید آن را به رویت سازمان برساند.

م- بهره‌بردار با امضاء قرارداد، اسقاط کلیه اختیارات ولو خیار غبن فاحش را از خود سلب نمود.
ن- بهره‌بردار مسئول تادیه به موقع کلیه مخارج مربوط به کارکنان خود از قبیل حقوق، دستمزد، حق بیمه، سنوات خدمت و سایر مزایایی که به نحوی از انحاء طبق قانون کار در طول مدت قرارداد تعلق خواهد گرفت می‌باشد.

۷-۲- تعهدات سازمان

الف- سازمان محل موضوع قرارداد و امکانات را تحویل بهره‌بردار می‌نماید و صورتجلسه تحویل امضا خواهد شد.
ب- سازمان مطابق مفاد قرارداد به بهره‌بردار اجازه می‌دهد مشروط به پرداخت مبلغ قرارداد در سررسید از محل موضوع قرارداد، برق مصرفی و امکانات و تجهیزات استفاده نماید.

ج- سازمان جهت انجام موضوع قرارداد خط تلفن داخلی در اختیار بهره‌بردار قرار خواهد داد.
د- سازمان هماهنگی‌های لازم را جهت بهره‌برداری از محل موضوع قرارداد به عمل خواهد آورد.

ماده ۸- حوادث قهری و غیر مترقبه

در صورت بروز حوادث قهری و غیرمترقبه، از جمله سیل، زلزله، بیماری‌های پاندمیک و.... هیچ یک از طرفین مسئول خسارت‌های وارده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست و اجرای تعهدات طرفین به مدت ده روز به حالت تعلیق در می‌آید. پس از رفع وضعیت مذکور، اگر

ناظر قرارداد ادامه قرارداد را ضروری تشخیص بدهد، بهره‌بردار مکلف است در مدت مناسبی که از سوی سازمان تعیین و ابلاغ خواهد شد نسبت به اجرای موضوع قرارداد اقدام نماید.

تبصره: چنانچه ناظر قرارداد ادامه قرارداد را ضروری تشخیص ندهد و یا وضعیت قهری بیش از ده روز ادامه یابد سازمان حق فسخ قرارداد را دارد.

ماده ۹- موارد فسخ

سازمان می‌تواند این قرارداد را در صورت تحقق هر یک از موارد زیر، علاوه بر مواردی که در سایر مواد قرارداد به آن اشاره شده است، فسخ نماید.

الف- عدم انجام دستور ناظر قرارداد در چارچوب قرارداد.

ب- تأخیر غیرمجاز بهره‌بردار در شروع و اجرای موضوع قرارداد، بیش از هفت روز.

ج- اعلام ورشکستگی بهره‌بردار از سوی محاکم قضایی.

د- هرگاه ثابت شود که بهره‌بردار برای تحصیل قرارداد یا اجرای آن به عوامل سازمان حق‌العمل، پاداش یا هدایایی داده است، یا آنها یا واسطه‌های آنها را در منافع خود سهم کرده است.

ه- در صورتی که بهره‌بردار قرارداد را به غیر واگذار کند.

و- چنانچه بهره‌بردار هر یک از تعهدات مندرج در این قرارداد را جزئاً و یا کلاً نقض نماید.

تبصره ۱: در صورت عدم اجرای هریک از تعهدات موضوع قرارداد از سوی بهره‌بردار، وی مکلف به جبران کلیه خسارات و ضرر و زیان‌های وارده به سازمان می‌باشد و ضمن محفوظ بودن حق فسخ برای سازمان، بهره‌بردار به سازمان اختیار می‌دهد که از محل تضامین مأخوذه و یا مطالبات و سپرده‌های بهره‌بردار نزد خود خسارات و ضرر و زیان‌های وارده را جبران نماید. این موضوع مانع مراجعه سازمان به مراجع قانونی ذی‌صلاح جهت احقاق حق خود، اعم از الزام بهره‌بردار به ایفای تعهداتش نمی‌باشد.

تبصره ۲: در صورت فسخ قرارداد، بهره‌بردار مکلف به جبران کلیه خسارات و ضرر و زیان‌های وارده به سازمان می‌باشد و بهره‌بردار به سازمان اختیار می‌دهد از محل ضبط تضامین مأخوذه و یا مطالبات و سپرده‌های بهره‌بردار نزد سازمان خسارات و ضرر و زیان‌های وارده را جبران نماید. این موضوع مانع مراجعه سازمان به مراجع قانونی ذی‌صلاح جهت احقاق حق خود نمی‌باشد.

تبصره ۳: هرگاه سازمان قرارداد را به یکی از علل مشروحه فوق فسخ کند، مراتب را کتباً به اطلاع بهره‌بردار می‌رساند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات خاص یا اداری مبلغ ضمانت‌نامه یا دیگر سپرده‌های بهره‌بردار را به نفع خود وصول و ضبط می‌نماید. در این صورت بهره‌بردار مکلف است کلیه وسائل و اماکن تحویل شده را صحیح و سالم طی صورتجلسه‌ای تحویل ناظر قرارداد نماید و بهره‌بردار ضامن هرگونه عیب و نقص در اموال تحویلی می‌باشد. بهره‌بردار ظرف مدت ۱۰ روز صورت حساب نهایی خود را تسلیم سازمان نموده و سازمان ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ تایید صورت حساب مذکور توسط ناظر قرارداد با بهره‌بردار تسویه حساب می‌نماید.

ماده ۱۰- حل اختلاف

در صورت نیاز به هرگونه تایید و تفسیر مفاد و عبارات قرارداد و یا سایر موارد پیش‌بینی نشده در قرارداد و همچنین بروز هرگونه اختلاف در تفسیر، اجرا و یا اراده حین‌العقد طرفین، اعتبار، نقض، فسخ و ... ابتدا طرفین از طریق مذاکره و سپس با تشکیل کمیته‌ای متشکل از نماینده

معاونت توسعه مدیریت و منابع، اداره کل امور حقوقی، مجلس و استانها، ناظر قرارداد و همچنین بهره‌بردار نسبت به رفع ترافع و حل اختلاف اقدام می‌نمایند. تشکیل این کمیته با درخواست هر یک از طرفین صورت خواهد گرفت. در صورت عدم توافق، با اخذ نظر کمیته مذکور به عنوان نظریه کارشناسی موضوع از طریق مراجع ذیصلاح قضایی قابل پیگیری خواهد بود.

تبصره: تشخیص و اعلام درخواست تشکیل کمیته مذکور از سوی سازمان، به عهده ناظر قرارداد می‌باشد.

ماده ۱۱- اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین به شرح صدر قرارداد بوده و طرفین مکلفند در صورت تغییر اقامتگاه، مراتب را به صورت مکتوب به طرف دیگر اعلام نمایند در غیر این صورت نشانی مندرج در قرارداد همچنان معتبر و کلیه مکاتبات، ابلاغیه‌ها و اخطاریه‌ها به آن نشانی ارسال خواهد شد و از وجاهت قانونی برخوردار خواهد بود. در صورت تغییر نشانی، طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت کلیه نامه‌ها، ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی‌باشد.

تبصره: بهره‌بردار موظف است از درج آدرس سازمان به عنوان نشانی اقامتگاه خود در وب سایت خود، خودداری نماید.

ماده ۱۲- مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۲ ماده و ۱۵ تبصره در چهار نسخه متحدالمتن و متحداً اعتبار تنظیم و پس از امضا مبادله گردید. لیکن در صورت بروز مغایرت، نسخه موجود در بایگانی اداره کل امور حقوقی، مجلس و استانها ملاک عمل می‌باشد.

پیمانکار: سیدحسین حسینی	کارفرما: سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران محمدعلی افتخاری معاون توسعه مدیریت و منابع
---------------------------------------	---

شرایط احتمالی

- ۱- بهره‌بردار متعهد است از رانندگان مجرب دارای گواهینامه رانندگی معتبر استفاده نمایند که دارای حسن اخلاق و عدم اعتیاد باشند.
- ۲- بهره‌بردار موظف است نسبت به تامین خودرو برای مراجعه کنندگان در کوتاه ترین زمان ممکن اقدام نماید.
- ۳- نرخ تعیین شده برای کرایه افراد برابر تعرفه ای خواهد بود که از طرف اتحادیه مربوطه ابلاغ شده است بهره‌بردار موظف به اجرای نرخ های تعیین شده می باشد به هیچ وجه مجاز به دریافت مبلغ بیشتر نخواهد بود چنانچه خلاف آن ثابت شود برای بار اول به صورت کتبی به بهره‌بردار ابلاغ و برای دفعات بعد به ازای هر مورد بهره‌بردار موظف به پرداخت جریمه برابر ۲۰ درصد مبلغ اجاره ماهیانه می باشد و چنانچه تخلف مجموعاً بیش از ۴ بار تکرار شود تضامین مآخوذه بنفع سازمان ضبط و قرارداد فسخ و بهره‌بردار موظف به جبران خسارات تعیین شده توسط سازمان می باشد.
- ۴- راننده ملزوم به ارائه قبض رسید شامل مبدا، مقصد، ساعت حرکت و نرخ دریافتی به مسافر می باشد.
- ۵- بهره‌بردار موظف است در تمام روزهای هفته، ایام تعطیل و حتی روزهای بارانی، برفی و یخبندان نسبت به دایر بودن تاکسی سرویس اقدام نمایند و در این روزها مجاز به دریافت مبلغ بیشتری نسبت به آنچه تعیین شده نمی باشد.
- ۶- رعایت مقررات سازمان برای کارکنان بهره‌بردار الزامی است.
- ۷- نظافت محیط پیرامون محل مورد اجاره و حمل زباله به عهده بهره‌بردار می باشد.
- ۸- نظافت و پاکیزگی داخل و بیرون خودرو همواره باید مورد توجه بهره‌بردار باشد و اقدام لازم را به عمل آورد.
- ۹- بهره‌بردار موظف است نماینده تام الاختیار خود را بلافاصله پس از عقد قرارداد کتبا به سازمان معرفی نماید. این نماینده می بایست جهت هماهنگی در اجرای بهتر خدمات موضوع قرارداد برای رفع مشکلات احتمالی اقدام نماید.
- ۱۰- کلیه حقوق، مزایا، بیمه، بازنشستگی و... کارکنان و پاسخگوئی به مراجع ذیصلاح بر عهده بهره‌بردار می باشد.
- ۱۱- در صورت استفاده از خط تلفن آزاد هزینه آن بر عهده بهره‌بردار می باشد.
- ۱۲- امنیت جانی مسافرین خودروهای ارائه دهنده خدمات تماماً بر عهده بهره‌بردار است و بهره‌بردار موظف به ارائه تصویر بیمه نامه های معتبر ضروری (بدنه و ثالث) به سازمان می باشد.
- ۱۳- بهره‌بردار می بایست با رعایت حق تقدم و عدم ایجاد سد معبر برای مراجعین سازمان، محل پارک برای تعداد ۸ خودرو تعبیه نماید که مزاحمتی برای دیگران نداشته باشد و در صورت لزوم همکاری لازم را با مراجعین داشته باشد.

حسن حسینی